

"Утверждаю"

Главный механик ООО "РПРЗ"

И.В. Секач



" " 2023г

Ведомость дефектов № 3

На ремонт объекта «Производственный корпус» Литер ЕЦ инв. №1000652

Ремонт сан. узлов в осях 42-44/Р-У на отм. +0.000 (женский)

Год постройки - _1960_ г.

На основании визуального осмотра установлено:

№ п./п.	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
Строительные работы					
1	Отслоение плитки, шелушение побелки стен	Разборка покрытия стен из керамических плиток с раствором до основания	м2	60,00	
2		Разборка штукатурки со стен до основания	м2	60,00	
3		Обработка стен составом "бетоноконтакт"	м2	60,00	
4		Штукатурка стен ц/песчаным раствором 1:3	м2	60,00	
5		Огрунтовка стен	м2	60,00	
6		Облицовка стен, откосов, проемов керамической плиткой с подрезкой по месту, затирка швов	м2	60,00	
7	Разрушение подиумов, отслоение, просадка плитки, разрушение плитки	Разборка покрытия пола из керамических плиток с раствором до основания	м2	15,26	
8		Демонтаж подиума	м3	2,20	
9		Устройство каменной кладки из кирпича толщиной 120мм(подиум под чаши "Генуя")	м3	0,34	
10		Засыпка пазух подиума песком с уплотнением	м3	1,80	
11		Устройство выравнивающей стяжки толщ. до 100мм из ц/песчаного раствора 1:3	м2	15,26	
12		Оштукатуривание подиума ц/песчаным раствором 1:3	м2	2,00	
13		Облицовка полов керамической плиткой с затиркой швов	м2	15,26	
14	Перегородки между кабинками	Разборка каменной кладки из кирпича.	м3	0,95	
15		Демонтаж перегородок	м2	12,90	

16	имеют сквозные отверстия, двери в кабину отсутствуют.	Установка перегородок из ПВХ профилей с дверью, ручкой и щеколдой.	м2	12,90	Высота перегородки 1800мм. Конфигурацию согласовать.
17	Направляющие подвесного потолка частично отсутствуют, потолочные плиты провисли и замочены.	Демонтаж подвесного потолка	м2	15,26	
18		Устройство подвесного потолка по типу "Армстронг"	м2	15,26	
19	Вмятины, коробление дверного полотна.	Демонтаж двери	шт.	1,00	
20		Установка дверных блоков из композитных материалов без порога 900X2050мм в комплекте с ручкой, замком и наличниками	м2	1,85	
21	Сан узел не укомплектован	Монтаж зеркала.	шт.	2,00	
22		Монтаж держателя туалетной бумаги.	шт.	4,00	
23		Монтаж дозатора индустриального мыла	шт.	2,00	
24		Монтаж мыльницы	шт.	2,00	
25		Монтаж крюка для одежды	шт.	4,00	

Инженерные работы

1	Сантехника трещины, физический износ, коррозия	Установка чаши Генуя (комплект)	шт	3,00	
2		Установка встроенного бачка	шт	3,00	
3		Установка раковины	шт	1,00	
4		Установка смесителя	шт	1,00	
5		Установка писсуаров (комплект)	шт	2,00	
6		Установка сифона под раковину	шт	1,00	
7	Трубы водопроводные коррозия	Монтаж полипропиленовых трубы для водопровода д25мм	м	50,00	
8		Монтаж полипропиленовых кранов для водопровода д25	шт	5,00	
9		Монтаж фитингов для полипропиленовых труб	компл.	1,00	
10	Вентиляция	Монтаж вентиляционных воздуховодов	м	20,00	
11		Вытяжные диффузоры	шт	6,00	
12	Канализация засор	Монтаж канализационных труб пластиковые д110	м	15,00	
13		Монтаж канализационных пластиковых фитингов	компл.	1,00	
14		Стыковка с магистральной канализационной трубой	шт	1,00	
15		Монтаж канализационных труб пластиковые д50	м	10,00	
16	Электрика	Монтаж кабеля розетки ввгнг лс 3x2.5	м	50,00	
17		Монтаж кабеля для освещения ввгнг лс 3x1.5	м	50,00	
18		Монтаж розеток	шт	2,00	
19		Монтаж пластикового бокса для 4 модулей	шт	1,00	
20		Монтаж сушилки для рук электрическая настенная	шт	2,00	
21		Монтаж автоматов 25А	шт	1,00	
22		Монтаж автоматов 16А	шт	1,00	
23		Монтаж светильников	шт	4,00	

Материалы для строительных работ

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Состав "Бетоноконтакт"	кг	6,47	
2	Цемент М500	тн	1,12	
3	Песок	тн	5,90	

4	Грунтовка для внутренних работ "эмпилс"	кг	5,98	
5	Клей плиточный "ТМ-35"	кг	300,00	
6	Затирка для швов	кг	13,50	
7	Кирпич М100 250'120'65 мм	шт.	150,00	
8	Перегородка из ПВХ профилей с дверями (4 шт), комплектующими. Двери укомплектованы ручкой и засовом.	м2	12,90	
9	Потолок подвесной по типу "Армстронг" 600x600	м2	14,00	
10	Плитка Керамическая стеновая 200x300 мм белая	м2	63,00	
11	Плитка Керамогранит напольная 300x300 мм серая	м2	16,79	
12	Блок дверной пластиковый, влагостойкий Эта Дор с коробкой, кромка AL, серая RAL 7001, 900X2050мм с фурнитурой ручкой, замком и наличниками	шт	1,00	
13	Зеркало	шт	2,00	
14	Держатель для туалетной бумаги ТОРК	шт	4,00	
15	Дозатор для индустриального мыла	шт	2,00	
16	Мыльница	шт	2,00	
17	Крюк для одежды	шт	4,00	
18	Комплект для чистки унитаза	шт	4,00	
19	Корзина для туалетной бумаги	шт	4,00	

Материалы для инженерных работ

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Чаша Генуя (комплект)	шт	4,00	
2	Встроенный бачок	шт	4,00	
3	Раковина	шт	2,00	
4	Смеситель	шт	2,00	
5	Сифон под раковину	шт	2,00	
6	Полипропиленовые трубы для водопровода д25мм	м	50,00	
7	Полипропиленовые краны для водопровода д25	шт	5,00	
8	Фитинги для полипропиленовых труб	компл.	1,00	
9	Вентиляционные воздуховоды	м	20,00	
10	Вытяжные диффузоры	шт	6,00	
11	Канализационные трубы пластиковые д110	м	15,00	
12	Канализационные пластиковые фитинги	компл.	1,00	
13	Канализационные трубы пластиковые д50	м	10,00	
14	Кабель для розеток ввгнг лс 3x2.5	м	50,00	
15	Кабель для освещения ввгнг лс 3x1.5	м	50,00	
16	Розетки	шт	2,00	
17	Пластиковый бокс для 4 модулей	шт	1,00	
18	Сушка для рук электрическая настенная	шт	1,00	
19	Автомат 25А	шт	1,00	
20	Автомат 16А	шт	1,00	
21	Светильник	шт	4,00	

Вед. Инженер-строитель

Д.В. Темнорусов

Зам. главного механика

Г.В. Скрипников

Зам. главного энергетика

А.А. Залешенко

" " 2023г

Ведомость дефектов № 4

На ремонт объекта «Производственный корпус» Литер ЕЦ инв. №1000652

Ремонт сан. узлов в осях 42-44/Р-У на отм. +0.000 (мужской)

Год постройки - 1960 г.

На основании визуального осмотра установлено:

№ п./п.	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
Строительные работы					
1	Шелушение побелки стен, трещины на фасадных стенах, ржавчина на междуалетных перегородках	Зачистка стен от побелки	м2	53	
2		Грунтовка стен	м2	53	
3		Штукатурка стен ц/песчаным	м2	53	
4		Окраска стен в/э краской	м2	53	
5		Зачистка междуалетных перегородок	м2	10	
6		Грунтовка и окраска междуалетных	м2	10	
7	Отслоение плитки, шелушение побелки стен	Разборка покрытия стен из керамических плиток с раствором до основания	м2	78,36	
8		Разборка штукатурки со стен до основания	м2	78,36	
9		Обработка стень составом "бетоноконтант"	м2	78,36	
10		Штукатурка стен ц/песчаным раствором 1:3	м2	78,36	
11		Огрунтовка стен	м2	78,36	
12		Облицовка стен, откосов, проемов керамической плиткой с подрезкой по месту, затирка швов	м2	78,36	
13	Разрушение подиумов, отслоение, просадка плитки, разрушение плитки	Разборка покрытия пола из керамических плиток с раствором до основания	м2	21,21	
14		Демонтаж подиума с унитазами	м3	2,70	
15		Устройство каменной кладки из кирпича толщиной 120мм(подиум под чаши "Генуя")	м3	0,48	
16		Засыпка пазух подиума песком с уплотнением	м3	2,30	
17		Устройство выравнивающей стяжки толщ. до 100мм из ц/песчаного раствора 1:3	м2	21,21	
18		Оштукатуривание подиума ц/песчаным раствором 1:3	м2	1,35	
19		Облицовка полов керамической плиткой с затиркой швов	м2	21,21	
20		Разборка каменной кладки из кирпича.	м3	1,00	
	Перегородки				

21	перегородки шатаяются, отклонение по вертикали.	Демонтаж перегородок	м2	16,00	
22		Установка перегородок из ПВХ профилей с дверью, ручкой и щеколдой.	м2	16,00	
23	Направляющие подвесного потолка частично отсутствуют,	Демонтаж подвесного потолка	м2	21,21	
24		Устройство подвесного потолка по типу "Армстронг"	м2	21,21	
25	Вмятины, коробление дверного полотна.	Демонтаж двери.	шт.	2,00	
26		Установка двери из ПВХ профилей. без порога 750*2050 в комплекте с ручкой и замком	м2	1,54	
27		Установка дверных блоков из композитных материалов без порога 900X2050мм в комплекте с ручкой, замком и наличниками	м2	1,85	
28	Сан узел не укомплектован	Монтаж зеркала.	шт.	2,00	
29		Монтаж держателя туалетной бумаги.	шт.	3,00	
30		Монтаж дозатора индустриального мыла	шт.	2,00	
31		Монтаж мыльницы	шт.	2,00	
32		Монтаж крюка для одежды	шт.	3,00	

Инженерные работы

1	Сантехника трещины, физический износ, коррозия	Установка чаша Гигиэ (комплект)	шт	3,00	
2		Установка встраиваемого бачка	шт	3,00	
3		Установка раковины	шт	2,00	
4		Установка смесителя	шт	2,00	
5		Установка инссуаров (комплект)	шт	4,00	
6		Установка сифона под раковину	шт	1,00	
7	Трубы водопроводные коррозия	Монтаж полипропиленовых трубы для водопровода д25мм	м	50,00	
8		Монтаж полипропиленовых кранов для водопровода д25	шт	5,00	
9		Монтаж фитингов для полипропиленовых труб	компл.	1,00	
10	Вентиляция	Монтаж вентиляционных воздуховодов	м	20,00	
11		Вытяжные диффузоры	шт	6,00	
12	Канализация засор	Монтаж канализационных труб пластиковые д110	м	15,00	
13		Монтаж канализационных пластиковых фитингов	компл.	1,00	
14		Стыковка магистральной канализационной трубой	шт	1,00	
15		Монтаж канализационных труб пластиковые д70	м	10,00	
16	Электрика	Монтаж кабеля розетки ввгнг лс 3x2.5	м	50,00	
17		Монтаж кабеля для освещения ввгнг лс 3x1.5	м	50,00	
18		Монтаж розеток	шт	2,00	
19		Монтаж пластикового блока для 4 модулей	шт	1,00	
20		Монтаж сумки для р/к электрической вилочная	шт	2,00	
21		Монтаж автоматов 25А	шт	1,00	
22		Монтаж автоматов 16А	шт	1,00	
23		Монтаж светильников	шт	4,00	

Материалы для строительных работ

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Состав "Бетоноконтакт"	кг	8,71	
2	Цемент М500	тн	1,83	

3	Песок	тн	8,30	
4	Грунтовка глубокого проникновения	кг	18,71	
5	Краска в/э "Интерьер 7"	кг	11,60	
6	Грунтовка ГФ-021	кг	2,00	
7	Эмаль ПФ-115	кг	2,00	
8	Клей плиточный "ТитМ-35"	кг	401,00	
9	Затирка для швов	кг	20,10	
10	Кирпич М100 250*120*65 мм	шт.	180,00	
11	Перегородка из ПВХ профилей с дверями(4 шт), комплектующими. Двери укомплектованы ручкой и засовом.	м2	16,00	
12	Потолок подвесной по типу "Армстронг" 600x600	м2	23,2	
13	Плитка Керамическая стеновая 200x300 мм белая	м2	82,3	
14	Плитка Керамогранит напольная 300x300 мм серая	м2	23,2	
15	Дверь из ПВХ профилей без порога 750*2050 в комплекте с ручкой и замком	шт.	1,00	
16	Блок дверной пластиковый, влагостойкий Эта Дор с коробкой, кромка AL, серая RAL 7001, 900X2050мм с фурнитурой ручкой, замком и наличниками	шт.	1,00	
17	Зеркало	шт	2,00	
18	Держатель для туалетной бумаги	шт	3,00	
19	Дозатор для индустриального мыла	шт	2,00	
20	Мыльница	шт	2,00	
21	Крюк для одежды	шт	3,00	
22	Комплект для чистки унитаза	шт	3,00	
23	Корзина для туалетной бумаги	шт	3,00	

Материалы для инженерных работ

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Чаша Генуя (комплект)	шт	3,00	
2	Встроенный бачок	шт	3,00	
3	Раковина	шт	2,00	
4	Смеситель	шт	2,00	
5	Писсуар (комплект)	шт	4,00	
6	Сифон под раковину	шт	1,00	
7	Полипропиленовые трубы для водопровода d25	м	50,00	
8	Полипропиленовые краны для водопровода d25	шт	5,00	
9	Фитинги для полипропиленовых труб	компл.	1,00	
10	Вентиляционные воздуховоды	м	20,00	
11	Вытяжные диффузоры	шт	6,00	
12	Канализационные трубы пластиковые d110	м	15,00	
13	Канализационные пластиковые фитинги	компл.	1,00	
14	Канализационные трубы пластиковые d90	м	10,00	
15	Кабель для розеток ввнг лс 3x2,5	м	50,00	
16	Кабель для освещения ввнг лс 3x1,5	м	50,00	
17	Розетки	шт	2,00	
18	Пластиковый бокс для 4 модулей	шт	1,00	
19	Сушка для рук электрическая настенная	шт	1,00	
20	Автомат 25А	шт	1,00	
21	Автомат 16А	шт	1,00	
22	Светильник	шт	4,00	

Вед. Инженер-строитель

Д.В. Темнорусов

Зам. главного механика

Д.В. Скрипников

Зам. главного энергетика

А.А. Залещенко

ЗАКАЗЧИК:

Главный инженер ООО «РПРЗ»

С.В. Гуляев

« _____ » _____ 2023 г.

ПОДРЯДЧИК:

« _____ » _____ 2023 г.

Техническое задание № 109

На выполнение работ: **Ремонт санитарных узлов в осях 28-30/Р-У на отм. 0,000, в осях 42-44/Р-У на отм. 0,000, в арендуемом помещении, здание «Производственный корпус», инв. № 1000652, литер ЕЦ., г.Ростов-на-Дону ул.Менжинского 2/1/13**

Наименование цеха, здания, вида работ

Заказчик: **ООО «Ростовский прессово-раскройный завод»**

1. Общие требования:

- 1.1. Наличие у Подрядчика опыта выполнения подобных по характеристикам и объему работ. Желателен опыт работ на территории КЗ «Ростсельмаш» или дочерних предприятий.
- 1.2. Работы Подрядчик обязан выполнять согласно дефектной ведомости (приложение №1, приложение №2, приложение №3, приложение №4), планировки объекта (приложение №5).

2. Общие требования к выполнению работ:

- 2.1. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям Постановлением Правительства от 26 декабря 2014 г. № 1521, перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 29.13330-2011 «Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88», СП 70.13330-2012 «Несущие и ограждающие конструкции», СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов».
- 2.2. Перед началом работ Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком график производства работ.
- 2.3. Выполнение работ в действующем производстве.

3. Требования к Подрядчику при проведении работ:

- 3.1. Подрядчик отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при производстве работ на территории Заказчика.
- 3.2. Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.
- 3.3. Наличие у Подрядчика достаточного количества квалифицированного персонала для выполнения комплекса работ по ТЗ.
- 3.4. Наличие у Подрядчика необходимых средств малой механизации, специнструмента, приспособлений и т.п., необходимых для выполнения работ.
- 3.5. Работы производить из материалов, техникой и инструментом Подрядчика.
- 3.6. Ежедневно после выполнения работ Подрядчик организует вынос мусора в отведенное Заказчиком место и, впоследствии, сортирует его и утилизирует за территорию предприятия. Металл после демонтажных работ отделяется от остального мусора и перевозится на территорию ООО «Металлком» техникой Подрядчика.

4. Порядок выполнения и сдачи-приемки работ:

- 4.1. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными Техническим заданием.
- 4.2. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением требований свода правил, СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.
- 4.3. Документация от Подрядчика после завершения работ принимается в следующем порядке:
 - Акт передачи строительного объекта в эксплуатацию (Акт составляется в свободной форме);

- Исполнительная документация (Реестр исполнительной документации, АОСР, Исполнительная схема, сертификаты на применяемые материалы, Журнал производства работ, Журнал поставки материалов на площадку, Журнал сварочных работ, Журнал бетонных работ, М15 с отметкой завезено на завод, Акты испытаний (если проводились), ТТН, КС2, КС3, Счет, Счет фактура по новому образцу).

5. Требования к безопасности выполнения работ.

5.1. При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

5.2. Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Подрядчика. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители, а на противопожарные цели использовать гидранты.

5.3. Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охрана труда на объекте возлагается на Подрядчика, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Подрядчика должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

5.4. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

5.5. Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды.

6. Требование к качеству материалов, применяемых при производстве работ:

6.1. Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

6.2. Подрядчик обязан предъявлять к освидетельствованию все скрытые работы с оформлением актов на скрытые работы поэтапно. Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик не приступает к выполнению следующего этапа работ без подписания акта скрытых работ. Работы выполненные без подписанного акта на скрытые работы представителем Заказчика будут признаны некачественными и не подлежат оплате. В случае обнаружения не оформления акта на скрытые работы будут остановлены для переделывания выполненных без освидетельствования работ.

Приложения:

1. Ведомость дефектов №	3 листа.
2. Ведомость дефектов №2	3 листа.
3. Ведомость дефектов №3	3 листа.
4. Ведомость дефектов №4	3 листа.
5. Схематическое изображение туалетов	2 листа.

Главный механик



И.В. Секач

Вед. инженер-строитель



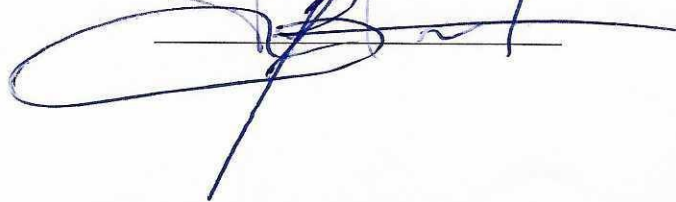
Д.В. Темнуров

Зам. Главного механика



Г.В. Скрипников

Зам. Главного энергетика



А.А. Залещенко

Ведомость дефектов № 1

На ремонт объекта «Производственный корпус» Литер ЕЦ инв. №1000652

Ремонт сан. узлов в осях 28-30/Р-У на отм. +0.000 (мужской)

Год постройки - _1960_ г.

На основании визуального осмотра установлено:

№ п./п.	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
Строительные работы					
1	Шелушение побелки стен, трещины на фасадных стенах, ржавчина на междуалетных перегородках	Зачистка стен от побелки	м2	39	
2		Грунтовка стен	м2	39	
3		Штукатурка стен ц/песчаным раствором 1:3 по маякам	м2	39	
4		Окраска стен в/э краской	м2	39	
5		Зачистка междуалетных перегородок от ржавчины щетками по металлу	м2	10	
6		Грунтовка и окраска междуалетных перегородок	м2	10	
7	Отслоение плитки, отслоение штукатурки от стены	Разборка покрытия стен из керамических плиток с раствором до основания	м2	46	
8		Отбивка штукатурки с поверхности стен	м2	7,9	
9		Демонтаж короба трубы канализации	м2	0,9	
10		Обработка стен составом "бетоноконтакт"	м2	46	
11		Штукатурка стен ц/песчаным раствором 1:3	м2	46	
12		Защивка стояков канализации в короб ГКЛ	м2	0,9	
13		Огрунтовка короба бетоноконтактом	м2	0,9	
14		Огрунтовка стен	м2	46	
15		Облицовка стен, откосов, проемов керамической плиткой с подрезкой по месту, затирка швов	м2	46	
16		Разрушение подиумов, отслоение, просадка плитки, разрушение плитки	Разборка покрытия пола из керамических плиток с раствором до основания	м2	10,6
17	Демонтаж выравнивающей стяжки толщ. до 100мм из ц/песчаного раствора		м2	3	
18	Демонтаж подиума		м3	1	
19	Устройство каменной кладки из кирпича толщиной 120мм(подиум под чаши "Генуя")		м3	0,14	
20	Засыпка пазух подиума песком с уплотнением		м3	0,85	
21	Устройство выравнивающей стяжки толщ. до 100мм из ц/песчаного раствора 1:3 с разуклонкой		м2	10,6	

22		Оштукатуривание подиума ц/песчаным раствором 1:3	м2	1,00	
23		Облицовка полов керамической плиткой с затиркой швов	м2	10,6	
24	Перегородки между кабинками имеют сквозные отверстия, двери в кабину отсутствуют.	Демонтаж перегородок	м2	5,15	
25		Установка перегородок из ПВХ профилей с дверью, ручкой и щеколдой.	м2	5,15	Высота перегородки 1800мм. Конфигурацию согласовать.
26	Направляющие подвесного потолка частично отсутствуют, потолочные плиты провисли и замочены.	Демонтаж подвесного потолка	м2	10,6	
27		Устройство подвесного потолка по типу "Армстронг"	м2	10,6	
28	Вмятины, коробление дверного полотна.	Демонтаж дверного блока	шт.	1	
29		Установка дверных блоков из композитных материалов без порога 900X2050мм в комплекте с ручкой, замком и наличниками	м2	1,85	
30	Сан узел не укомплектован	Монтаж зеркала.	шт.	1	
31		Монтаж держателя туалетной бумаги.	шт.	3	
32		Монтаж дозатора индустриального мыла	шт.	1	
33		Монтаж мыльницы	шт.	1	
34		Монтаж крюка для одежды	шт.	3	

Инженерные работы

1	Сантехника трещины, физический износ, коррозия	Установка чаши Генуя (комплект)	шт	3	
2		Установка встроенного бачка	шт	3	
3		Установка раковины	шт	1	
4		Установка смесителя	шт	1	
5		Установка писсуаров (комплект)	шт.	2	
6		Установка сифона под раковину	шт.	1	
7	Трубы водопроводные коррозия	Монтаж полипропиленовых трубы для водопровода д25мм	м	50	
8		Монтаж полипропиленовых кранов для водопровода д25	шт.	5	
9		Монтаж фитингов для полипропиленовых труб	компл.	1	
10	Вентиляция	Монтаж вентиляционных воздуховодов	м	20	
11		Вытяжные диффузоры	шт.	6	
12	Канализация засор	Монтаж канализационных труб пластиковые д110	м	15	
13		Монтаж канализационных пластиковых фитингов	компл.	1	
14		Стыковка с магистральной канализационной трубой	шт.	1	
15		Монтаж канализационных труб пластиковые д50	м	10	
16	Электрика	Монтаж кабеля розетки ввгнг лс 3х2.5	м	50	
17		Монтаж кабеля для освещения ввгнг лс 3х1.5	м	50	
18		Монтаж розеток	шт	2	
19		Монтаж пластикового бокса для 4 модулей	шт	1	
20		Монтаж сушилки для рук электрическая настенная	шт	2	

21	Монтаж автоматов 25А	шт	1	
22	Монтаж автоматов 16А	шт	1	
23	Монтаж светильников	шт	4	

Материалы для строительных работ

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Состав "Бетоноконтакт"	кг	3,5	
2	Цемент М500	тн	1,5	
3	Песок	тн	5,8	
4	Грунтовка глубокого проникновения	кг	11,4	
5	Краска в/э "Интерьер 7"	кг	8,4	
6	Грунтовка ГФ-021	кг	2,0	
7	Эмаль ПФ-115	кг	2,0	
8	Клей плиточный "ТиМ-35"	кг	200,0	
9	Затирка для швов	кг	9,0	
10	Кирпич М100 250x120x65 мм	шт	70,0	
11	Плитка Керамическая стенная 200x300 мм белая	м2	48,3	
12	Плитка Керамогранит напольная 300x300 мм серая	м2	11,7	
13	Перегородка из ПВХ профилей с дверями(3 шт), комплектующими. Двери укомплектованы ручкой и засовом.	м2	5,1	
14	Потолок подвесной по типу "Армстронг" 600x600	м2	11,7	
15	Блок дверной пластиковый, влагостойкий Эта Дор с коробкой, кромка AL, серая RAL 7001, 900X2050мм с фурнитурой ручкой, замком и наличниками	шт.	1,0	
16	Зеркало	шт	1,0	
17	Держатель для туалетной бумаги ТОРК	шт	3,0	
18	Дозатор для индустриального мыла	шт	1,0	
19	Мыльница	шт	1,0	
20	Крюк для одежды	шт	3,0	
21	Комплект для чистки унитаза	шт	3,0	
22	Корзина для туалетной бумаги	шт	3,0	

Материалы для инженерных работ

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Чаша Генуя (комплект)	шт	3,0	
2	Встроенный бачок	шт	3,0	
3	Раковина	шт	1,0	
4	Смеситель	шт	1,0	
5	Писсуар (комплект)	шт	2,0	
6	Сифон под раковину	шт	1	
7	Полипропиленовые трубы для водопровода д25мм	м	50	
8	Полипропиленовые краны для водопровода д25	шт	5	
9	Фитинги для полипропиленовых труб	компл.	1	
10	Вентиляционные воздуховоды	м	20	
11	Вытяжные диффузоры	шт	6	
12	Канализационные трубы пластиковые д110	м	15	
13	Канализационные пластиковые фитинги	компл.	1	
14	Канализационные трубы пластиковые д50	м	10	
15	Кабель для розеток ввнг лс 3x2.5	м	50	
16	Кабель для освещения ввнг лс 3x1.5	м	50	
17	Розетки	шт	2	
18	Пластиковый бокс для 4 модулей	шт	1	
19	Сушка для рук электрическая настенная	шт	1	
20	Автомат 25А	шт	1	
21	Автомат 16А	шт	1	
22	Светильник	шт	4	

Вед. Инженер-строитель

Д.В. Темнорусов

Зам. главного механика

Г.В. Скрипников

Зам. главного энергетика

А.А. Залещенко


"___" _____ 2023г

Ведомость дефектов № 2

На ремонт объекта «Производственный корпус» Литер ЕЦ инв. №1000652

Ремонт сан. узлов в осях 28-30/Р-У на отм. +0.000 (женский)

Год постройки - _1960_ г.

На основании визуального осмотра установлено:

№ п./п.	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
Строительные работы					
1	Отслоение плитки, отслоение штукатурки от стены	Разборка покрытия стен из керамических плиток с раствором до основания	м2	45,3	
2		Разборка штукатурки со стен до основания	м2	45,3	
3		Обработка стен составом "бетоноконтакт"	м2	45,3	
4		Штукатурка стен ц/песчаным раствором 1:3	м2	45,3	
5		Огрунтовка стен	м2	45,3	
6		Облицовка стен, откосов, проемов керамической плиткой с подрезкой по месту, затирка швов	м2	45,3	
7	Разрушение подиумов, отслоение, просадка плитки, разрушение плитки	Разборка покрытия пола из керамических плиток с раствором до основания	м2	10,73	
8		Демонтаж подиума	м3	1	
9		Устройство каменной кладки из кирпича толщиной 120мм(подиум под чаши "Генуя")	м3	0,14	
10		Засыпка пазух подиума песком с уплотнением	м3	0,88	
11		Устройство выравнивающей стяжки толщ. до 100мм из ц/песчаного раствора 1:3	м2	10,73	
12		Оштукатуривание подиума ц/песчаным раствором 1:3	м2	1,00	
13	Облицовка полов керамической плиткой с затиркой швов	м2	10,73		
14	Перегородки между	Демонтаж перегородок	м2	5,27	
15	кабинками имеют сквозные отверстия, двери в	Установка перегородок из ПВХ профилей с дверью, ручкой и щеколдой.	м2	5,27	Высота перегородки 1800мм. Конфигурацию согласовать.
16	Направляющие	Демонтаж подвесного потолка	м2	10,73	
17	подвесного потолка частично	Устройство подвесного потолка по типу "Армстронг"	м2	10,73	
18	Вмятины, коробление дверного полотна.	Демонтаж двери	шт.	1	
19		Установка дверных блоков из композитных материалов без порога 900X2050мм в комплекте с ручкой, замком и наличниками	м2	1,85	
20		Монтаж зеркала.	шт.	1	

21	Сан узел не укомплектован	Монтаж держателя туалетной бумаги.	шт.	3	
22		Монтаж дозатора индустриального мыла	шт.	1	
23		Монтаж мыльницы	шт.	1	
24		Монтаж крюка для одежды	шт.	3	

Инженерные работы

1	Сантехника трещины, физический износ, коррозия	Установка чаши геноуя (комплект)	шт	3	
2		Установка встроенного бачка	шт	3	
3		Установка раковины	шт	1	
4		Установка смесителя	шт	1	
5		Установка сифона под раковину	шт	1	
6	Трубы водопроводные коррозия	Монтаж полипропиленовых трубы для водопровода д25мм	м	50	
7		Монтаж полипропиленовых кранов для водопровода д25	шт	5	
8		Монтаж фитингов для полипропиленовых труб	компл.	1	
9	Вентиляция	Монтаж вентиляционных воздуховодов	м	20	
10		Вытяжные диффузоры	шт	6	
11	Канализация засор	Монтаж канализационных труб пластиковые д110	м	15	
12		Монтаж канализационных пластиковых фитингов	компл.	1	
13		Стыковка с магистральной канализационной трубой	шт	1	
14		Монтаж канализационных труб пластиковые д50	м	10	
15	Электрика	Монтаж кабеля розетки ввнг лс 3х2.5	м	50	
16		Монтаж кабеля для освещения ввнг лс 3х1.5	м	50	
17		Монтаж розеток	шт	2	
18		Монтаж пластикового бокса для 4 модулей	шт	1	
19		Монтаж сушилки для рук электрическая настенная	шт	2	
20		Монтаж автоматов 25А	шт	1	
21		Монтаж автоматов 16А	шт	1	
22		Монтаж светильников	шт	4	

Материалы для строительных работ

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Состав "Бетоноконтакт"	кг	5,0	
2	Цемент М500	тн	0,8	
3	песок	тн	3,6	
4	Грунтовка для внутренних работ "эмпилс"	кг	4,6	
5	Клей плиточный "ТиМ-35"	кг	191	
6	Затирка для швов	кг	10,8	
7	Кирпич М100 250'120'65 мм	шт.	65	
8	Плитка Керамическая стеновая 200х300 мм белая	м2	48	
9	Плитка Керамогранит напольная 300х300 мм серая	м2	12	
10	Перегородка из ПВХ профилей с дверями(3 шт), комплектующими. Двери укомплектованы ручкой и засовом.	м2	5,27	
11	Потолок подвесной по типу "Армстронг" 600х600	м2	11,80	
12	Блок дверной пластиковый, влагостойкий Эта Дор с коробкой, кромка AL, серая RAL 7001, 900X2050мм с фурнитурой ручкой, замком и наличниками	кг	4,44	
13	Зеркало	шт	1,0	
14	Держатель для туалетной бумаги TOPK	шт	3,00	
15	Дозатор для индустриального мыла	шт	1,00	
16	Мыльница	шт	1,00	
17	Крюк для одежды	шт	3,00	
18	Комплект для чистки унитаза	шт	3,00	
19	Корзина для туалетной бумаги	шт	3,00	

Материалы для инженерных работ

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Чаша Геноуя (комплект)	шт	3,0	
2	Встроенный бачок	шт	3,0	
3	Раковина	шт	1,0	
4	Смеситель	шт	1,0	
5	Сифон под раковину	шт	1	
6	Полипропиленовые трубы для водопровода д25мм	м	50	

7	Полипропиленовые краны для водопровода д25	шт	5	
8	Фитинги для полипропиленовых труб	компл.	1	
9	Вентиляционные воздуховоды	м	20	
10	Вытяжные диффузоры	шт	6	
11	Канализационные трубы пластиковые д110	м	15	
12	Канализационные пластиковых фитинги	компл.	1	
13	Канализационные трубы пластиковые д50	м	10	
14	Кабель для розеток ввнг лс 3х2.5	м	50	
15	Кабель для освещения ввнг лс 3х1.5	м	50	
16	Розетки	шт	2	
17	Пластиковый бокс для 4 модулей	шт	1	
18	Сушка для рук электрическая настенная	шт	1	
19	Автомат 25А	шт	1	
20	Автомат 16А	шт	1	
21	Светильник	шт	4	

Вед. Инженер-строитель

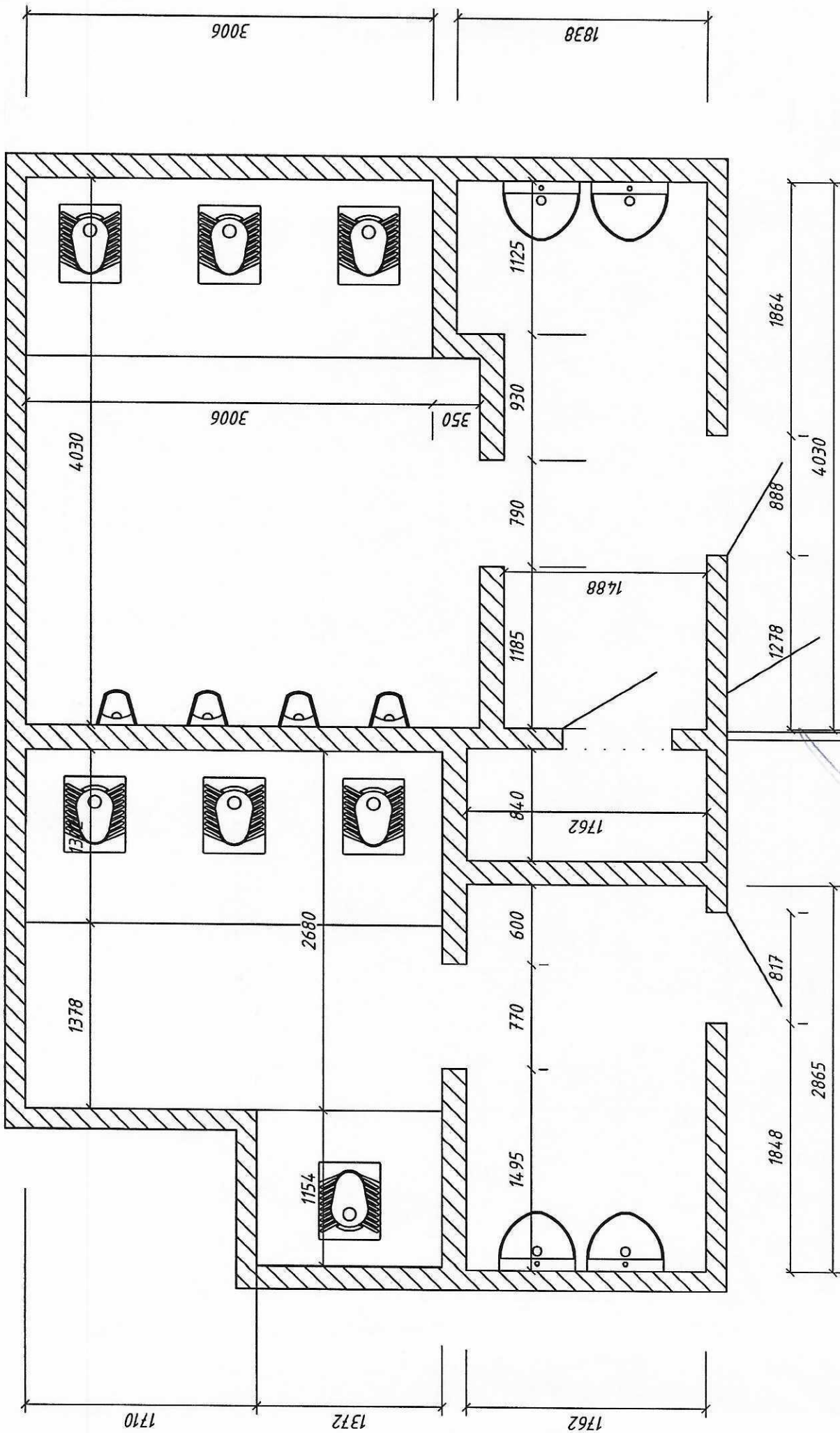
Д.В. Темнорусов

Зам. главного механика

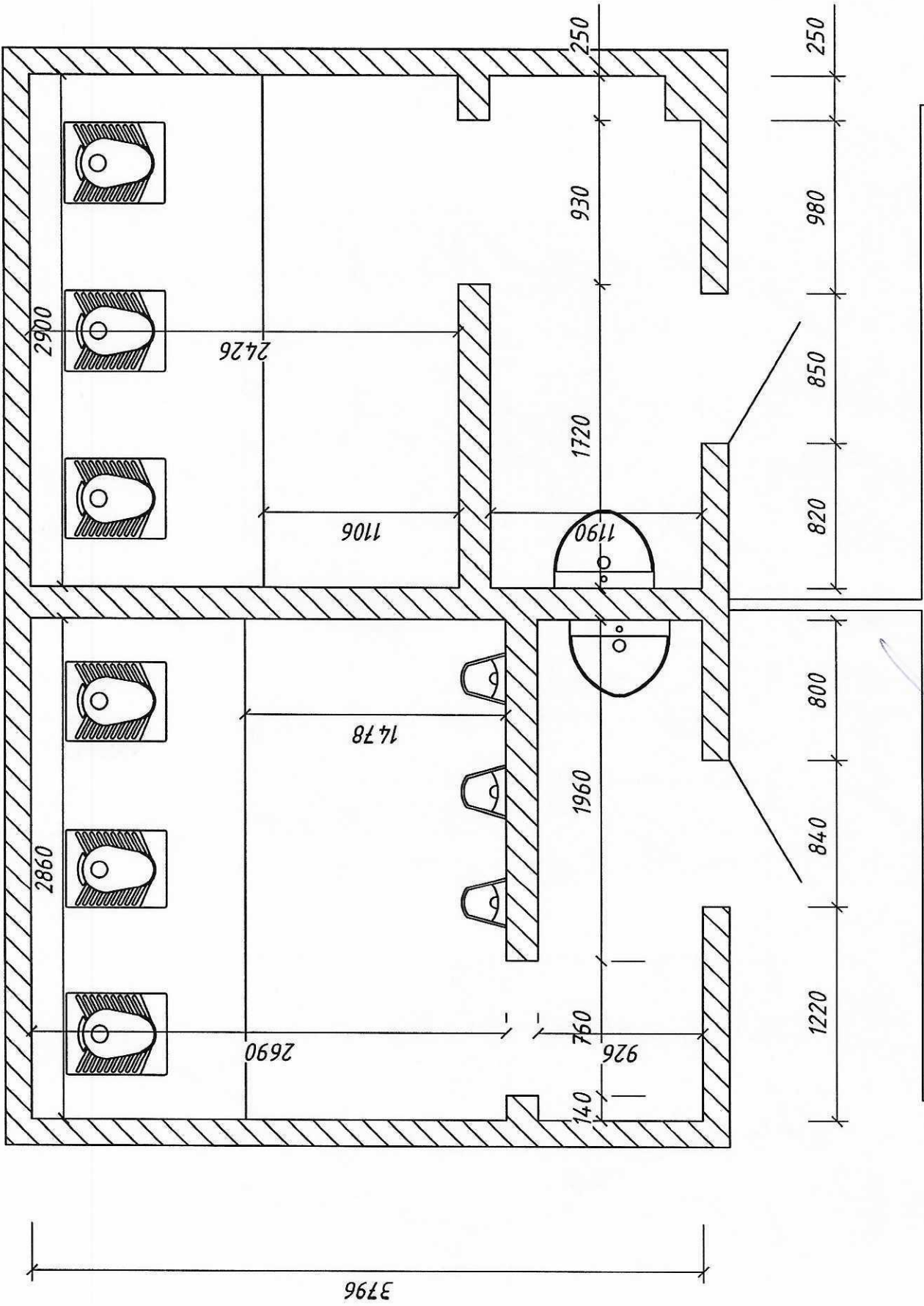
Г.В. Скрипников

Зам. главного энергетика

А.А. Залещенко



Самойлов Д.В.



Исполнено 4.12.08