

Приложение № ____ к Договору № ____
От « ____ » _____ 2026 г.

ЗАКАЗЧИК:
Главный инженер ООО «РПРЗ»

С.В. Гуляев
« ____ » _____ 2026 г.

ПОДРЯДЧИК:

« ____ » _____ 2026 г.

Техническое задание № 44/26

На выполнение работ: Ремонт напольного покрытия в осях 20-23/С-С/2 на отм. +0,00, в здании "Кузнечно-прессовый корпус", литер БО, инв. № 344, по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2х

Наименование цеха, здания, вида работ

Заказчик: ООО «Ростовский прессово-раскройный завод»

1. Вид работ:

Работы выполнять согласно дефектной ведомости работ (приложение №1) на месте согласно схеме расположения объекта (приложение №2).

2. Требования к выполнению работ:

- Работы должны выполняться в строгом соответствии с техническим заданием и технической документацией, СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», СП 16.13330.2017 «Стальные конструкции», СП70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», СП 29.13330-2011 «Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88», «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 53-101-98 Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций, СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии, СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и иных перечней национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) необходимых для выполнения работ.
- Производство работ не должно влиять на технологический процесс работы цеха и движение персонала.
- Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса.
- Наличие у Подрядчика необходимых средств малой механизации, специнструмента, приспособлений и т.п., необходимых для выполнения работ.
- Работы производить материалами и техникой Подрядчика.
- Перед началом работ Подрядчик организывает мероприятия по защите имущества Заказчика от загрязнения и механических повреждений.
- При производстве работ Подрядчик обязан вести: общий журнал работ, журнал сварочных работ, журнал входного контроля качества и регистрации поступления материалов и конструкций на объекте, журнал регистрации инструмента на рабочем месте и пожарной безопасности.

- При возникновении необходимости изменения видов работ, замене материалов, изменении объемов работ Подрядчик готовит техническое решение на соответствующее изменение (с приложением ведомости объемов работ и применяемых материалов) и согласовывает его с Заказчиком. Выполнение таких изменений производится только после согласования технического решения Заказчиком.
- Подрядчик обязан предъявлять к освидетельствованию все скрытые работы с оформлением актов на скрытые работы поэтапно. Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик не приступает к выполнению следующего этапа работ без подписания акта скрытых работ. Работы выполненные без подписанного акта на скрытые работы представителем Заказчика будут признаны некачественными и не подлежат оплате. В случае обнаружения не оформления акта на скрытые работы будут остановлены для переделывания выполненных без освидетельствования работ.
- Подрядчик обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением требований свода правил, СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.
- Сдача работ производится на основании исполнительной документации (Реестр исполнительной документации, АОСР, Исполнительная схема, сертификаты на применяемые материалы, Журнал производства работ, Журнал поставки материалов на площадку, М15 с отметкой «Завезено в завод» и «Учтено», Акты и протоколы испытаний, ТТН, КС2, КС3, Счет, Счет фактура по новому образцу и т.д.).
- Металл, образовавшийся в процессе производства работ, Подрядчик за свой счет режет на карты 1500x500 мм, производит погрузочные работы своими силами перемещает в ООО «Металлком» на собственном транспорте, в конце каждого рабочего дня подрядная организация убирает место проведения работ, вывоз строительного мусора за территорию завода осуществляется силами Подрядчика.

3. Требования к безопасности выполнения работ.

- Подрядчик отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при выполнении работ на территории Заказчика.
- Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности при проведении работ. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители, а на противопожарные цели использовать гидранты.
- Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации. Выполнять работы необходимо обученными и аттестованными специалистами.
- При производстве работ Подрядчик в соответствии с положениями правил производства работ, нормативными документами в сфере организации и обеспечения безопасности дорожного движения и техники безопасности в строительстве обязан выполнять следующие условия:

- при выполнении погрузочно-разгрузочных работ обеспечить установку знаков, обозначающих зону работ, места проходов и движения техники и их сохранность в период производства работ;

- после выполнения работ немедленно убрать временные дорожные знаки, ограждения, произвести очистку территории производства работ от строительного мусора.

- Подрядчик, своим приказом должен назначить и обеспечить присутствие на объекте лица, ответственного за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Подрядчика должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.
- При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

4. Требование к качеству материалов, применяемых при производстве работ:

- Используемые материалы должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (закон, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации.
- Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.


Приложения:

1. Дефектная ведомость 1 лист.
2. Схема расположение объекта 1 лист.

Главный механик

Ведущий инженер-
строитель





И.В. Секач

А.А. Слпков

2026 г.

Ведомость дефектов № 1

На ремонт объекта :в осях 20-23/С-С/2 на отм. +0,00, в здании "Кузнечно-прессовый корпус", литер БО, инв. № 344, по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2х

Ремонт напольного покрытия

На основании визуального осмотра установлено:

№ п/п	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Разрушение покрытия пола. Неровность пола. Ямы и выбоины.	Разборка покрытия пола из металлической плитки, листов со стяжкой из цементно-песчаного раствора толщ. До 100 мм.	м2	175	
2		Очистка плитки, листов от цементного раствора	м2	175	
3		Демонтаж бетонного основания толщиной 100 мм	м2	175	
4		Демонтаж щебеночного основания толщиной 100 мм	м2	175	
5		Подготовка основания (очистка основания, обеспыливание)	м2	175	
6		Устройство подстилающего слоя из щебня толщиной 100 мм с уплотнением	м2	175	
7		Устройство армирования с шагом 200 мм из горячекатаной арматурной стали Ø10 класс А-III в два слоя с подстилающей п/э пленкой	м2	175	
8		Установка металлических обрамлений по периметру	мп	44	
9		Укладка бетонной смеси толщ до 200 мм по маякам с уплотнением	м2	175	
10		Нанесение упрочняющего состава на поверхность с затиркой "Мастертоп-450"	м2	175	
11		Нанесение средства по уходу за бетоном "Мастер- топ"713	м2	175	
12		Нарезка термоусадочных швов в бетоне, с последующим заполнением швов шнуром Велотерм Ø8 мм с гермитизацией полиуретановым герметиком	м.п.	35	
13		Погрузка и вывоз строительного мусора от разборки строительных конструкций	тн	88,55	

Материалы для общестроительных работ

1	Щебень фракция 5-20 мм М800	тн	17,5	
2	Металлический уголок 45х45	мп	44	
3	Бетонная смесь В25	м3	43	
4	Полиэтиленовая пленка 200мик.	м2	175	
5	Арматура АIII Ø10	тн	1,65	
6	Проволока вязальная	тн	0,052	
7	Стульчик 25 мм	шт	875	
8	Межсеточный поддерживающий каркас (змейка) L=3м.	мп	397	
9	Упрочняющий состав "Мастер-топ 450"	кг	700	
10	Состав "Мастер-топ 713"	л	17,5	
11	Расширительный шнур Велотерм Ø 8 мм	мп	35	
12	Полиуретановый герметик	кг	15	
13	Рулонный изоляционный материал из вспененного полиэтилена толщ. 5 мм шириной 230мм	мп	50	

Примечание:

1. В процессе производства работ возможны изменения по составу, объему работ .
1. Строительные материалы приобретать после определения точного объема выполнения работ.
3. Работы производить из материалов подрядчика, инструментом подрядчика и техникой Подрядчика.
4. Работы выполнять в соответствии со СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СП 29.13330.2011
5. Работы производить в соответствии с нормами действующими на территории Российской Федерации.
6. Для проверки качества бетонной смеси произвести испытания бетона за счет средств подрядчика.
7. При производстве работ Подрядчик предусматривает мероприятия по защите имущества и деталей Заказчика от загрязнения.

Вед. Инженер-строитель

А.А. Слепков

- Место проведения работ

Схема здания КПК на отм. +0,000 инв. №344, листер Б0

Приложение №
к Техническому заданию №

