

Приложение № _____ к Договору № _____
От « _____ » _____ 2026 г.

ЗАКАЗЧИК:
Главный инженер ООО «РПРЗ»
_____ С.В. Гуляев
« _____ » _____ 2026 г.

ПОДРЯДЧИК:

« _____ » _____ 2026 г.

Техническое задание № 14/26

На выполнение работ: **Ремонт защитного слоя стен и колонн в арендуемом здании «Производственного корпуса» литер «ЕЦ» инв. №1000652 в осях 1-20/Ш-Ч, по адресу ул. Менжинского 2/1/13 г. Ростов-на-Дону.**

Наименование цеха, здания, вида работ

Заказчик: **ООО «Ростовский прессово-раскройный завод»**

1. Вид работ:

Работы выполнять согласно дефектной ведомости работ (приложение №1) на месте согласно схеме расположения объекта (приложение №2).

2. Требования к выполнению работ:

- Работы должны выполняться в строгом соответствии с техническим заданием и технической документацией, национальных стандартов и сводов правил: СП 349.1325800,2017 – «Конструкции бетонные и железобетонные. Правила ремонта и усиления»; СП 72. 13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»; СП 71.13330.2011 «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 48.13330.2011 «Организация строительства», СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения», приказ Минтруда России от 16.11.2020 №782н и иных перечней национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) необходимых для выполнения работ.

- Производство работ не должно влиять на технологический процесс работы цеха и движение персонала.
- Наличие у Подрядчика необходимых средств малой механизации, специнструмента, приспособлений и т.п., необходимых для выполнения работ.
- Работы производить материалами и техникой Подрядчика.
- Перед началом работ Подрядчик организывает мероприятия по защите имущества Заказчика от загрязнения и механических повреждений.
- При производстве работ Подрядчик обязан вести: общий журнал работ, журнал входного контроля качества и регистрации поступления материалов и конструкций на объекте, журнал регистрации инструктажа на рабочем месте и пожарной безопасности.
- При возникновении необходимости изменения видов работ, замене материалов, изменении объемов работ Подрядчик готовит техническое решение на соответствующее изменение (с приложением ведомости объемов работ и применяемых материалов) и согласовывает его с Заказчиком. Выполнение таких

изменений производится только после согласования технического решения Заказчиком.

- Подрядчик обязан предъявлять к освидетельствованию все скрытые работы с оформлением актов на скрытые работы поэтапно. Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик не приступает к выполнению следующего этапа работ без подписания акта скрытых работ. Работы выполненные без подписанного акта на скрытые работы представителем Заказчика будут признаны некачественными и не подлежат оплате. В случае обнаружения не оформления акта на скрытые работы будут остановлены для переделывания выполненных без освидетельствования работ.
- Подрядчик обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением требований свода правил, СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.
- Сдача работ производится на основании исполнительной документации (Реестр исполнительной документации, АОСР, Исполнительная схема, сертификаты на применяемые материалы, Журнал производства работ, Журнал поставки материалов на площадку, М15 с отметкой «Завезено в завод» и «Учтено», Акты и протоколы испытаний, ТТН, КС2, КС3, Счет, Счет фактура по новому образцу и т.д.).
- Строительный мусор, образовавшийся при производстве ремонтно-строительных работ, является собственностью Подрядчика и, после вывоза за территорию завода, Подрядчик вправе распоряжаться им по своему усмотрению.

3. Требования к безопасности выполнения работ.

- Подрядчик отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при выполнении работ на территории Заказчика.
- Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности при проведении работ. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители, а на противопожарные цели использовать гидранты.
- Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации. Выполнять работы необходимо обученными и аттестованными специалистами.
- При производстве работ Подрядчик в соответствии с положениями правил производства работ, нормативными документами в сфере организации и обеспечения безопасности дорожного движения и техники безопасности в строительстве обязан выполнять следующие условия:
 - при выполнении погрузочно-разгрузочных работ обеспечить установку знаков, обозначающих зону работ, места проходов и движения техники и их сохранность в период производства работ;
 - после выполнения работ немедленно убрать временные дорожные знаки, ограждения, произвести очистку территории производства работ от строительного мусора.
- Подрядчик, своим приказом должен назначить и обеспечить присутствие на объекте лица, ответственного за проведение работ и соблюдение

вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Подрядчика должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

- При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

4. Требование к качеству материалов, применяемых при производстве работ:

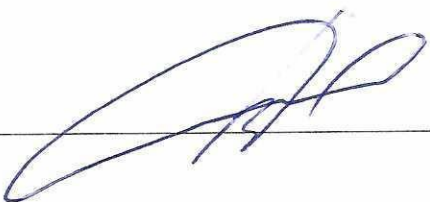
- Используемые материалы должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (закон, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации.
- Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Приложения:

1. Дефектная ведомость 1 лист.
2. Схема расположение объекта 1 лист.

Главный механик

Ведущий инженер-
строитель



И.В. Секач

А.А. Слепков

"Утверждаю"
Главный инженер ООО "РПРЗ"
С.В. Гуляев

" " _____ 2026 г.

Ведомость дефектов № 1

На ремонт :в арендуемом здании «Производственного корпуса» литер «ЕЦ» инв. №1000652 в осях 1-20/Ш-Ч, по адресу ул. Менжинского 2/1/13

Ремонт защитного слоя стен и колонн

На основании визуального осмотра установлено:

№ п/п	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
Ремонт защитного слоя стен и колонн					
1	Отслоение штукатурки, отклонение от вертикали, сквозные трещины с раскрытием до 15мм. Разрушение кирпичной кладки.	Очистка стен и колонн	м2	520,00	h= 7,78
2		Демонтаж металлического уголка (стяжки)	мп	50,00	
3		Демонтаж кирпичной кладки стен	м3	5,00	
4		Устройство кирпичной кладки стен	м3	5,00	
5		Обработка стен и колонн составом "бетоноконтакт"	м2	520,00	
6		Восстановление защитного слоя несущих конструкций по сетке	м2	520,00	
7		Шпаклевка поверхности стен и колонн	м2	520,00	
8		Окраска поверхности стен и колонн в/э краской за два раза с предварительной грунтовкой.	м2	520,00	
№ п/п	Наименование материалов		Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Цемент		тн	0,7	
2	Песок		тн	2,1	
3	Кирпич керамический 250x120x65		шт	2560,0	
4	Сетка для наружных работ		м2	520,00	
5	Грунтовка "Бетоноконтакт"		кг	299,00	
6	Штукатурка		кг	5865,00	
7	Шпаклевка для наружных работ		кг	624,00	
8	Грунтовка		кг	110,00	
9	Краска водно-дисперсионная Empils цвет белая RAL 9010		кг	220,00	

1. В процессе производства работ возможны изменения по составу и объему работ.
2. Строительные материалы приобретать после определения точного объема выполнения работ. Исполнитель несет ответственность за безопасные условия труда, выполнение противопожарных мероприятий на объекте.
3. Работы выполнять в соответствии со СП 48.13330.2011, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СНиП 3.04.01-87, Приказ Минтруда России от 16.11.2020 №782н и другими нормативными документами действующими на территории РФ.
4. Работы производить из материалов подрядчика, инструментом подрядчика и техникой Подрядчика.
5. После выполнения работ Подрядчик своими силами собирает, грузит и вывозит мусор за территорией завода.
6. Образовавшийся при выполнении работ строительный мусор при вывозе за территорию завода является собственностью Подрядчика и он в праве распоряжаться им по своему усмотрению .

Главный механик

И.В. Секач

Ведущий инженер

А.А. Слепков

«Производственный корпус» литер «ЕЦ» (РЦ-6)

