Приложение №____ к Договору № ____
От «_____» _____ 2026 г.

ЗАКАЗЧИК:
Главный инженер ООО «РПРЗ»
_____ С.В. Гуляев
«_____»_____2026 г.

ПОДРЯДЧИК:
_____
«_____» _____2026 г.

Техническое задание № 108/26

На выполнение работ: **Ремонт напольного покрытия в осях 9-25/К-Л на отм. +0,00, в арендуемых помещениях здания корпуса алюминиевого литья, литер А, инв. № 00005712, по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2**
Наименование цеха, здания, вида работ

Заказчик: **ООО «Ростовский прессово-раскройный завод»**

1. **Вид работ:**
   Работы выполнять согласно дефектной ведомости работ (приложение №1) на месте согласно схеме расположения объекта (приложение №2).

2. **Требования к выполнению работ:**
   Работы должны выполнятся в строгом соответствии с техническим заданием и технической документацией, национальных стандартов и сводов правил: СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», СП 16.13330.2017 «Стальные конструкции», СП70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», СП 29.13330-2011 «Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88», «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 53-101-98 Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций, СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии, СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и иных перечней национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) необходимых для выполнения работ.

- Производство работ не должно влиять на технологический процесс работы цеха и движение персонала.
- Наличие у Подрядчика необходимых средств малой механизации, специнструмента, приспособлений и т.п., необходимых для выполнения работ.
- Работы производить материалами и техникой Подрядчика.
- Перед началом работ Подрядчик организовывает мероприятия по защите имущества Заказчика от загрязнения и механических повреждений.
- При производстве работ Подрядчик обязан вести: общий журнал работ, журнал входного контроля качества и регистрации поступления материалов и конструкций на объекте, журнал регистрации инструктажа на рабочем месте и пожарной безопасности.
- При возникновении необходимости изменения видов работ, замене материалов, изменении объемов работ Подрядчик готовит техническое решение на соответствующее изменение (с приложением ведомости объемов работ и

применяемых материалов) и согласовывает его с Заказчиком. Выполнение таких изменений производится только после согласования технического решения Заказчиком.

- Подрядчик обязан предъявлять к освидетельствованию все скрытые работы с оформлением актов на скрытые работы поэтапно. Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик не приступает к выполнению следующего этапа работ без подписания акта скрытых работ. Работы выполненные без подписанного акта на скрытые работы представителем Заказчика будут признаны некачественными и не подлежат оплате. В случае обнаружения не оформления акта на скрытые работы будут остановлены для переделывания выполненных без освидетельствования работ.
- Подрядчик обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением требований свода правил, СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.
- Исполнитель обязан не допускать к работе привлекаемый персонал в состоянии алкогольного, наркотического или любого иного опьянения, а так же не допускать внос/ввоз на территорию Заказчика и употребление персоналом веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или любое иное опьянение
- Сдача работ производится на основании исполнительной документации (Реестр исполнительной документации, АОСР, Исполнительная схема, сертификаты на применяемые материалы, Журнал производства работ, Журнал поставки материалов на площадку, М15 с отметкой «Завезено в завод» и «Учтено», Акты и протоколы испытаний, ТН, КС2, КС3, Счет, Счет фактура по новому образцу и т.д.).
- Металл, образовавшийся в процессе сортировки и уборки мусора, Подрядчик за свой счет режет на карты 1500х500 мм, производит погрузочные работы своими силами перемещает в ООО «Металлком» на собственном транспорте, оставшийся строительный мусор, является собственностью Подрядчика и, после вывоза за территорию завода, Подрядчик вправе распоряжаться им по своему усмотрению.

3. Требования к безопасности выполнения работ.

- Подрядчик отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при выполнении работ на территории Заказчика.
- Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности при проведении работ. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители, а на противопожарные цели использовать гидранты.
- Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации. Выполнять работы необходимо обученными и аттестованными специалистами.
- При производстве работ Подрядчик в соответствии с положениями правил производства работ, нормативными документами в сфере организации и обеспечения безопасности дорожного движения и техники безопасности в строительстве обязан выполнять следующие условия:

- при выполнении погрузочно-разгрузочных работ обеспечить установку знаков, обозначающих зону работ, места проходов и движения техники и их сохранность в период производства работ;

- после выполнения работ немедленно убрать временные дорожные знаки, ограждения, произвести очистку территории производства работ от строительного мусора.

- определить границы опасных зон на время выполнения работ, мест установки защитных ограждений и знаков безопасности;

- согласовать с Заказчиком нанесение и установку (на время выполнения работ) и удаление после окончания работ знаков безопасности и защитных ограждений, предохранительных, защитных и сигнализирующих устройств;

- организовать уборку территории и производственных помещений, на которых производились работы (оказывались услуги), сбора и удаление отходов производства в установленном порядке;

- обеспечить привлеченный персонал необходимыми средствами индивидуальной защиты, смывающими и (или) обезвреживающими средствами в соответствии с действующими нормами выдачи СИЗ, ДСИЗ;

- проводить вводный инструктаж, а также проведение инструктажей на рабочем месте для привлеченного персонала с обязательной регистрацией в журналах регистрации вводного инструктажа и регистрации инструктажей на рабочем месте;

- разработать инструкцию по охране труда и ознакомление персонала;

- оформление нарядов-допусков в порядке, установленном действующим законодательством РФ, в том числе требованиями правил по охране труда.

- Подрядчик, своим приказом должен назначить и обеспечить присутствие на объекте лица, ответственного за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Подрядчика должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.
- При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.
- До начала выполнения работ со стороны Исполнителя посредством издания распорядительного документа должны быть назначены лица, ответственные за обеспечение требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, охраны окружающей среды. Ответственные лица должны назначаться из числа инженерно-технического персонала, имеющего необходимые обучения и аттестации.
- Работы должны выполняться с соблюдением требований НПА в области охраны труда, пожарной и промышленной безопасности

4. Требование к качеству материалов, применяемых при производстве работ:

- Используемые материалы должны соответствовать, государственным стандартам и техническим условиям. Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (залог, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации.

- Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Приложения:

1. Дефектная ведомость 1 лист.
2. Схема расположение объекта 1 лист.

Главный механик И.В. Секач

Ведущий инженер-строитель А.А. Слепков

приложение №1
к Техническому заданию №
ФС РПРЗ 055.03

"Утверждаю"
Главный механик ООО "РПРЗ"
И.В. Секач
" ___ " _____ 2026 г.

Ведомость дефектов № 1
На ремонт объекта : в осях 9-25/К-Л на отм. +0,00, в арендуемых помещениях здания корпуса алюминиевого литья, литер А, инв. № 00005712, по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2
Ремонт напольного покрытия

На основании визуального осмотра установлено:

№ п/п	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Разрушение покрытия пола. Неровность пола. Ямы и выбоины.	Демонтаж бетонного основания толщиной до 100 мм	м2	1 531,50	
2		Демонтаж бетонного основания толщиной до 300 мм	м2	528,50	
3		Демонтаж бетонного основания толщиной до 500 мм	м2	140,00	
4		Демонтаж щебеночного основания толщиной 50 мм	м2	668,50	
5		Подготовка основания (очистка основания, обеспылевание)	м2	2 200,00	
6		Устройство подстилающего слоя из щебня толщиной 50 мм с уплотнением	м2	668,50	
7		Устройство армирования с шагом 200 мм из горячекатаной арматорной стали ø12 класс А-III в один слой с подстилающей п/э пленкой	м2	1 531,50	
8		Устройство армирования с шагом 200 мм из горячекатаной арматорной стали ø12 класс А-III в два слоя с подстилающей п/э пленкой	м2	668,50	
9		Установка металлических обрамлений по периметру	мп	75	
10		Укладка бетонной смеси толщ до 100 мм по маякам с уплотнением	м2	1 531,50	
11		Укладка бетонной смеси толщ до 300 мм по маякам с уплотнением	м2	528,50	
12		Укладка бетонной смеси толщ до 500 мм по маякам с уплотнением	м2	140,00	
13		Нанесение упрочняющего состава на поверхность с затиркой "Мастертоп-450"	м2	1 531,50	
14		Нанесение средства по уходу за бетоном "Мастер- топ"713	м2	1 531,50	
15		Нарезка термоусадочных швов в бетоне, с последующим заполнением швов шнуром Велотерм ø8 мм с гермитизацией полиуретановым герметиком	м.п.	697,00	
16		Погрузка и вывоз строительного мусора от разборки строительных конструкций	тн	823,00	
Материалы для общестроительных работ					
1	Щебень фракция 10-20 мм М800		тн	49,50	
2	Бетонная смесь В25		м3	381,00	
3	Полиэтиленовая пленка 200мик.		м2	2 200,00	
4	Арматура AIII ø12		тн	30,80	
5	Проволока вязальная		тн	0,80	
6	Стульчик 40 мм		шт	5 349,00	
7	Межсеточный поддерживающий каркас (змейка) L=3м.		мп	350,00	
8	Упрочняющий состав "Мастер-топ 450"		тн	15,33	
9	Состав "Мастер-топ 713"		л	220,00	
10	Металлический уголок 45х45		мп	75	
11	Расширительный шнур Велотерм ø 8 мм		мп	697,00	
12	Полиуретановый герметик		кг	30,50	

Примечание:
1. В процессе производства работ возможны изменения по составу, объему работ .
1. Строительные материалы приобретать после определения точного объема выполнения работ.
3. Работы производить из материалов подрядчика, инструментом подрядчика и техникой Подрядчика.
4. Работы выполнять в соответствии со СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СП 29.13330.2011
5. Работы производить в соответствии с нормами действующими на территории Российской Федерации.
6. Для проверки качества бетонной смеси произвести испытания бетона за счет средств подрядчика.
7. При производстве работ Подрядчик предусматривает мероприятия по защите имущества и деталей Заказчика от загрязнения.

Вед. Инженер-строитель _____ А.А. Слепков

Приложение № 2
к ТЗ № 108/26

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер ООО "РПРЗ"
Гуляев С.В.
"___" _____ 2026г



РПРЗ