

ЗАКАЗЧИК:

Зам. Главного инженера ООО «РПРЗ»

С.В. Гуляев.

« 22 » 07 2021г.

ПОДРЯДЧИК:

« _____ » _____ 2021г.

Техническое задание № 155

На выполнение работ: Проектирование и устройство пристройки к существующему зданию склада СГП 429 в осях 28-33 по осям А/2-Г, габаритами 11,8х33,3м, Н=14,5м) и (проектирование и устройство пристройки к оси А/2, габаритами 20х13м, Н=3м) на отм. 0,000 по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Менжинского 2

Заказчик: **ООО «РПРЗ»**

1.1	Наименование заказчика	ООО «РПРЗ» г. Ростов-на-Дону, улица Менжинского 2:
1.2	Вид работ	1. Демонтаж существующей металлической пристройки габаритами 11,8х33,3м, Н=7м). 2. Проектирование и устройство новой пристройки к зданию склада СГП 429 (габаритами 11,8х33,3м, Н=14,5м). 3. Демонтаж кирпичной пристройки (габаритами 20х13м, Н=5м) 4. Проектирование и устройство новой пристройки к зданию склада СГП 429 (габаритами 20х13м, Н=3м).
1.3	Местоположение объекта	ООО «РПРЗ» г. Ростов-на-Дону, улица Менжинского 2: Здание склада готовой продукции №429, на отм. 0,000
1.4	Конструкция здания	Габаритные размеры новых пристроек: 1.(11,8м х 33,3м, Высота=14,5м., в осях 28-33 по осям А/2-Г), S=392,94 м2). 2.(20х13м, Высота=3м, к оси А/2, S=260м2) Фундаменты согласно изысканий геологии. Несущая конструкция : металлокаркас, с антикоррозийной защитой. Ограждающие конструкции: стены сэндвич - панели толщиной не менее 100мм. Степень огнестойкости- 4
1.5	Кровля	Кровля пристроек односкатная (утепленная). Предусмотреть водоотводы.
1.6	Ворота	Ворота откатные-3шт., габаритами:1. (3000х4200мм.)=2шт.; и (6000х4200мм.)=1шт., с встроенными металлическими дверьми габаритами (900х2100мм.)=3шт.
1.7	Окна	Окна ПВХ - стеклопакет однокамерный, по фасадам пристроек, максимальное естественное освещение, согласно нормам и правилам действующим в РФ.
1.9	Полы	Железобетонные, с упрочняющим составом (топпинг), толщина согласно расчетов исходя от нагрузок на пол= 7,5т/1м2.

2.	Перегородки	Новая пристройка к оси А/2, разделена перегородками на 3 равнозначных помещения.
2.4	Температурный режим	В зимний период не ниже +5

Все работы выполнить согласно разработанных проектов (КЖ,КМ,КМД и тд.)

Применяемые в ходе работ материалы должны быть новыми. Настоящие технические требования являются заданием подрядчику по выполнению условий договора на устройство пристройки из сэндвич панелей.

Подрядчиком обеспечивается:

- Демонтаж существующих пристроек
- Проектирование новых пристроек
- Изготовление, поставка и устройство пристроек согласно планировке;
- доставка на место монтажа;
- монтаж внутренних инженерных коммуникаций здания;
- выполнение иных работ, предусмотренных договором;
- сдача работ Заказчику по акту с комплектом исполнительной документации.

План здания в соответствии с Приложением №1 (схема пристроек к зданию)

Пристройки должны быть возведены, с соблюдением действующих норм и правил РФ., и соответствовать требованиям и правилам взрыво - и пожаробезопасности, рассчитано на климатические условия размещения в соответствии с требованиями СНиП 23-01-99*. Температура воздуха в пристройке от +5 до +40 град.С. Влажность не более 80% (ГОСТ 9.014-78), круглогодично.

Строительные конструкции здания должны:

- обеспечивать необходимую технологичность при демонтаже, изготовлении , транспортировке, монтаже и эксплуатации;
- обеспечивать оптимальную надежность и эстетичность строительных конструкций.

Необходимую прочность обеспечивают несущие и ограждающие конструкции, участвующие в обеспечении общей устойчивости и геометрической неизменяемости конструкции: каркас, несущие стены, перекрытия, покрытие, связи. Металлические вертикальные стойки и горизонтальные прогоны собираются в общий пространственный каркас. Геометрическая жесткость каркаса придается системой вертикальных и горизонтальных связей, соединенных со стойками при помощи металлических косынок или раскосов, гнутых элементов с элементами крепления, рассчитанными на предотвращение разрушения и эксплуатации.

Металлические конструкции выполнены с антикоррозийной защитой, а деревянные конструкции выполнены с защитой от возгорания, гниения и увлажнения – обработка огнебиозащитным составом. Предоставить акты огнезащиты деревянных конструкций. (если такие имеются)

Цвет сэндвич панелей согласовать с Заказчиком до начала работ.

Металлоконструкции изготавливать в соответствии с требованиями ГОСТ 23118-99 и СП 53-101-98. Предельные отклонения фактического положения смонтированных конструкций не должны превышать значения приведенные в таблице 14 СНиП

3.03.01.-87. Качество изготовленных строительных конструкций должно соответствовать требованиям, изложенным в ГОСТ 23118-99 и СП 53-101-98.

Сварные соединения стальных конструкций выполнять в соответствии с указаниями СНиП 11-23-81*.

Для болтовых соединений применяются стальные болты и гайки, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 1759.0-87* и ГОСТ 18123-82*.

Антикоррозийная защита стальных конструкций, должна быть выполнена в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85.

Все материалы, использованные для изготовления здания должны иметь сертификаты соответствия, пожарные сертификаты и санитарно-эпидемиологические заключения. Использование не сертифицированных материалов **не допускается**.

Работы производить согласно проектным решениям и ППР, разработанных специализированной организацией.

В процессе выполнения работ возможны изменения по составу и объему работ. Образовавшийся мусор в процессе выполнения работ является собственностью подрядчика и вывозится за территорию завода силами Подрядчика.

Инженер-строитель

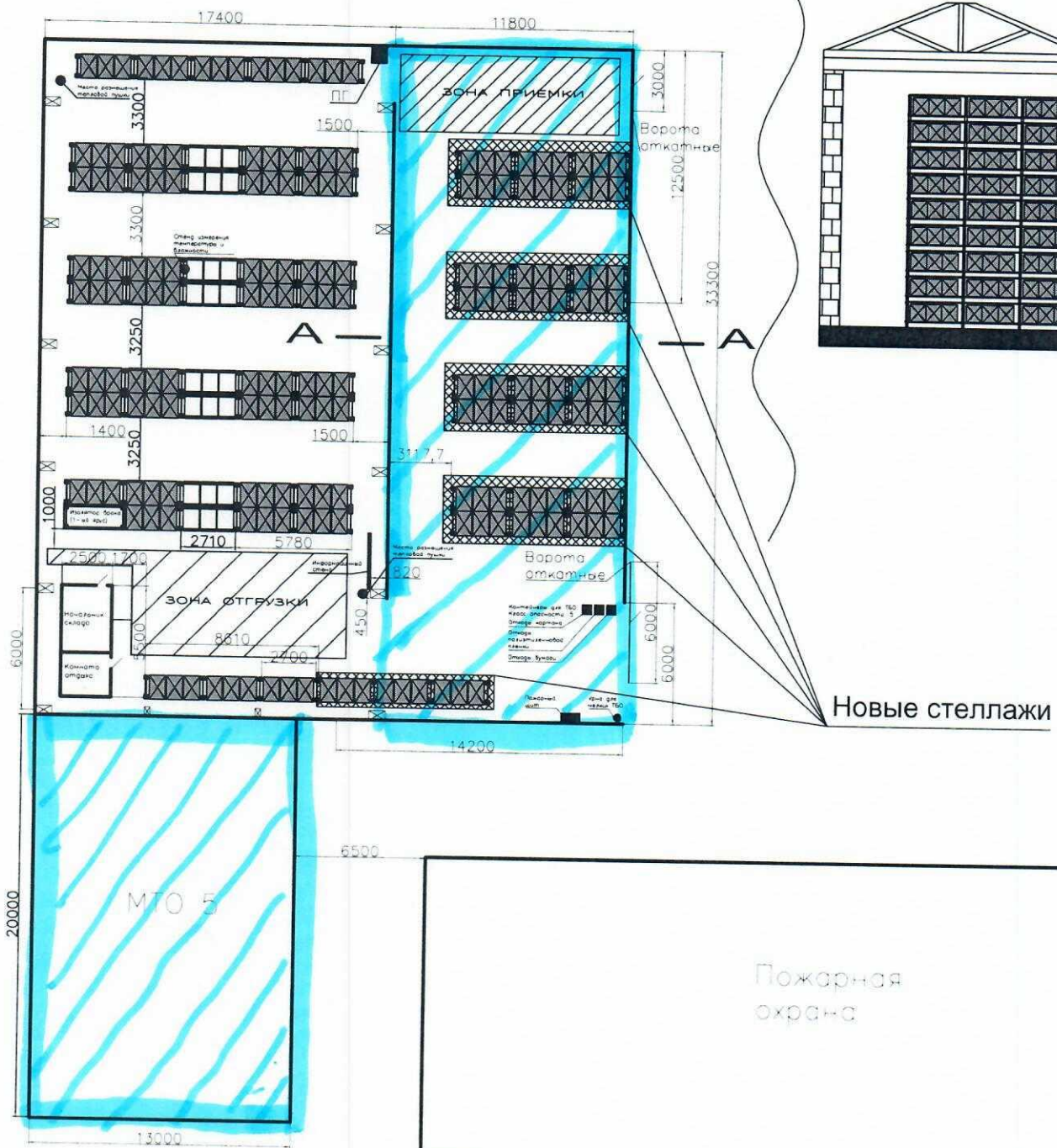


А.С. Быченко

 — новые кассеты/экшады

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер

" " 2021г.



Новые стеллажи

Пожарная охрана

Должность	Ф.И.О.	подпись	дата	Масштаб		
ООУТЬ	Яровой А.В.			1:100		
Согласовано				ООО "РПЗ"		
Разработал				Склад	Лист	Листов
Проверил					1	1
Нач склада	Ярец Т.В.			Планировка склада		