

ЗАКАЗЧИК:  
Главный инженер ООО «РПРЗ»  
С.В. Гуляев  
« 20 » февраля 2026 г.

Приложение № \_\_\_\_ к Договору № \_\_\_\_  
От « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

ПОДРЯДЧИК:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 г.

## Техническое задание №50/994

На выполнение работ: монтаж системы контроля и управления доступом в здание западных бытовок инв. 345 (АБК КПК литер «БО») по адресу г. Ростов-на-Дону ул. Менжинского, зд. 2Х

(Наименование цеха, здания, вида работ)

Заказчик: ООО «РПРЗ»

### 1. Состав работ:

Выполнить монтажные работы согласно ведомости работ и материалов №50/994 (приложение №1 к настоящему техническому заданию) и планировки помещений с указанием точек установки оконечного оборудования (приложение №2 к настоящему техническому заданию).

Провести монтажные и пуско-наладочные работы СКУД на базе оборудования и ПО TSS «Семь Печатей» на двери АБК в соответствии действующими на территории Российской Федерации нормативными документами.

### 2. Общие требования к выполнению работ:

Оборудовать СКУД управляемые пункты прохода (двери, ворота) для регистрации входа-выхода персонала в АБК.

Управление СКУД должно осуществляться от действующих proximity-карт (формат карт EM-Marin).

Для идентификации прав доступа установить перед входом и выходом пункта прохода считыватель proximity-карт. Права доступа на вход/выход должны задаваться в БД СКУД индивидуально.

При неисправности компьютерной сети (недоступности сервера СКУД) или отключении компьютера мониторинга СКУД, система должна сохранять работоспособность в автономном режиме.

Управление системой должно осуществляться от контроллера СКУД с учетом максимальной длины кабельной трассы считыватель-контроллер не более 150 м. Контроллер включить в существующую межконтроллерную линию СКУД.

Основное электропитание оборудования должно осуществляться от однофазной электрической сети переменного тока напряжением 220 В (-10%... +10%) и частотой 50 Гц по 1-й категории, от отдельной группы электрошита. Переход на резервное питание должен происходить автоматически без нарушения установленных режимов работы и функционирования оборудования. Продолжительность работы оборудования от резервного источника питания не менее 0,5 часа.

Предусмотреть защиту оборудования с помощью автоматических выключателей. Сигнальные линии СКУД проложить неэкранированным кабелем UTP 4x2x0,53, питающие линии проложить кабелем ВВГнг 3x2,5.

Для обеспечения безопасности персонала, все оборудование должно быть надежно заземлено в соответствии с требованиями ПУЭ и технической документации заводов-

изготовителей на оборудование. Заземление оборудования осуществляется путем механического соединения соответствующей клеммы оборудования с клеммой «Земля» электрощита с помощью свободной жилы кабеля. Заземлению подлежат все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под ним вследствие нарушения изоляции.

Сборку, монтаж, пусконаладочные работы СКУД, подвод слаботочных и силовых коммуникаций осуществлять согласно инструкциям по монтажу и эксплуатации соответствующего оборудования.

Оборудование СКУД, его монтаж и размещение должны обеспечивать удобство эксплуатации, обслуживания и ремонта.

Прокладку кабельных линий СКУД произвести открытым способом по существующим конструкциям или лоткам в пластиковых гофрированных трубах, креплением к тросу. При параллельной открытой прокладке расстояние между кабельными линиями СКУД и силовыми электрическими проводами должны быть не менее 0,5 м. При необходимости прокладки кабельных линий СКУД на расстоянии менее 0,5 м от силовых электрических проводов следует принять меры по защите кабельных линий СКУД от электромагнитных помех. Не допускается совместная прокладка сигнальных линий СКУД с электрическими линиями напряжением свыше 60 В одной трубе, одном рукаве, коробе, пучке, замкнутом канале строительной конструкции или на одном лотке. Совместная прокладка указанных линий допускается лишь в разных отсеках коробов и лотков, имеющих сплошные продольные перегородки. Кабельные линии СКУД проложить таким образом, чтобы исключить возникновение в них в процессе монтажа и эксплуатации механических напряжений и повреждений. Проходы кабельных линий СКУД через стены и перекрытия выполнить в неметаллических или стальных трубах, проложенных под небольшим углом, обеспечивающим допустимый радиус изгиба кабелей и проводов.

По окончании монтажных и пусконаладочных работ предоставить исполнительную документацию, схемы размещения и подключения оборудования СКУД и прокладки кабельных линий в печатном и электронном видах.

Монтажные и пусконаладочные работы должны быть выполнены в соответствии с действующими НТД, а именно:

- ГОСТ Р 53704-2009 «Системы безопасности комплексные и интегрированные».
- Правила устройства электроустановок, изд.6 и 7.
- ГОСТ Р 21.1101-2013 Основные требования к проектной и рабочей документации.
- Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

Подрядчик обязан предъявлять к освидетельствованию все скрытые работы с оформлением актов на скрытые работы поэтапно. Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик не приступает к выполнению следующего этапа работ без подписания акта скрытых работ. Работы выполненные без подписанного акта на скрытые работы представителем Заказчика будут признаны некачественными и не подлежат оплате.

Уборку и вывоз строительного мусора с места проведения работ, производить ежедневно, в конце рабочего дня.

При возникновении необходимости изменения видов работ, замене материалов, изменении объемов работ Подрядчик готовит техническое решение на соответствующее

изменение (с приложением ведомости объемов работ и применяемых материалов) и согласовывает его с Заказчиком. Выполнение таких изменений производится только после согласования технического решения Заказчиком.

### **3. Сдача работ. Требования к качеству работ и материалов:**

Сдача работ производится на основании актов по форме КС-2, КС-3 и при предоставлении в полном объеме исполнительной документации:

- сертификаты и паспорта на все использованные материалы удостоверяющие их качество;
- акты скрытых работ (при их наличии);
- журнал общих работ;
- журнал входного контроля качества и регистрации поступления материалов и конструкций на объекте;
- исполнительная схема.

### **4. Требования к безопасности выполнения работ:**

Перед началом работ подрядчик оформляет акт допуск для производства строительных монтажных работ на объекте. Проводит инструктаж с рабочими выполняющими работы на объекте.

При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

Работы в действующих электроустановках вести в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. № 328н)

Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Подрядчика. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители. Огневые работы оформляются нарядом допуском. Подготовка рабочего места для проведения огневых работ является обязанностью подрядчика

Приложения:

1. Ведомость работ и материалов №50/994 – 1 лист.
2. Планировки помещений – 1 лист.

Главный энергетик



Д.С. Мосиенко

"Утверждаю"  
Главный энергетик  
Д.С. Мосиенко



" 20 " февраля 2026г

### Ведомость работ и материалов №50/994

Наименование объекта: Здание западных бытовок, инв. №345  
по адресу г.Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, зд. 2Х

Наименование работ: Монтаж системы контроля уровня доступа

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
<b>Работа</b>				
1.	Монтаж и настройка контролера	шт.	1	
2.	Монтаж считывателя	шт.	12	
3.	Монтаж источника питания резервированного	шт.	6	
4.	Монтаж АРМ СКУД с монитором	шт.	1	
5.	Монтаж интерфейсного модуля	шт.	1	
6.	Монтаж автоматического выключателя в боксе	шт.	6	
7.	Монтаж кабеля	м.	800	
8.	Монтаж кнопки аварийного выхода	шт.	3	
9.	Монтаж и настройка электромагнитного замка	шт.	3	
10.	Пусконаладочные работы	система	1	
<b>Материалы</b>				
1.	Контролер TSS-209-6W	шт.	1	
2.	Считыватель Matrix Prox III EN	шт.	12	
3.	Источник питания резервированный ББП-20	шт.	6	
4.	Аккумуляторная батарея 1207	шт.	6	
5.	АРМ СКУД с монитором	шт.	1	
6.	ИБП APC Back 650W	шт.	1	
7.	Интерфейсный модуль ВIT-4.3	шт.	1	
8.	ПО TSS-MM1	шт.	1	
9.	Гофрированная труба ПВХ 25 мм	м.	600	
10.	Кабель(провод) Cat5e 4x2x0.52	м.	500	
11.	Кабель ВВГнг-3x2,5	м.	300	
12.	Кнопка аварийного выхода ИОПР 513	шт.	6	
13.	Расходный материал	к-т	1	
14.	Электромагнитный замок AL-300 Premium	шт.	6	
15.	Монтажный комплект Aler МК AL-300PR	шт.	6	
16.	Уголок монтажный для AL-200/300	шт.	6	
17.	Автоматический выключатель 2-полюсный в боксе	шт.	6	

Заместитель главного энергетика

А.А. Залещенко

