

**ЗАКАЗЧИК:**

Главный инженер ООО «РПРЗ»

С.В. Гуляев

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024г.

**ПОДРЯДЧИК:**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024г.

## Техническое задание № 78

На выполнение работ: **Ремонт основания пола в осях 27-28 / Г-П на отм +0.000 в здании «Кузнечно-прессовый корпус», Литер "БО", № 344 г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, зд. 2х**

Наименование цеха, здания, вида работ

### 1. Общие требования:

1.1. Работы выполнять согласно ведомости дефектов (приложение №1) и планировки объекта (приложение №2).

### 2. Общие требования к выполнению работ.

2.1. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям Постановлением Правительства от 26 декабря 2014 г. № 1521, перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 29.13330-2011 «Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88» СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия».

Перед началом работ Подрядчик должен согласовать с Заказчиком график производства работ, ППР с обязательным предъявлением паспортов и сертификатов. Выполнять работы необходимо обученными и аттестованными специалистами. Работы выполнять захватками в действующем производстве. Захватки согласовывать с Заказчиком.

2.2. Ежедневно после выполнения работ Подрядчик организует вынос мусора в отведенное Заказчиком место и, впоследствии, сортирует его и утилизирует на полигоне ООО «ГК «Чистый город».

### 3. Требования к Подрядчику при проведении работ:

3.1. Подрядчик отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при производстве работ на территории Заказчика.

3.2. Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.

### 4. Порядок выполнения и сдачи-приемки работ:

4.1. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными Техническим заданием.

4.2. Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Подрядчиком, условиям договора подряда и проектной

документации, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, оформляет акты на выполненные работы.

4.3. Окончательный расчет производится с Подрядчиком после сдачи работ и подписания приемо-сдаточного акта, подтверждающего выполнение полного комплекса работ.

Документация от Подрядчика после завершения работ принимается в следующем порядке:

- Акт передачи строительного объекта в эксплуатацию (Акт составляется в свободной форме);
- Исполнительная документация (Реестр исполнительной документации, АОСР, Исполнительная схема, сертификаты на применяемые материалы, Журнал производства работ, Журнал поставки материалов на площадку, Журнал сварочных работ, Журнал бетонных работ, М15 с отметкой завезено на завод, Акты испытаний (если проводились), ТТН, КС2, КС3.

4.4. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу качественно и в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

4.5. В случае, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлением от условий договора, ухудшившими результат работы, или иными недостатками, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в течении 5 рабочих дней.

4.6. Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в договоре, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.

## **5. Требования к безопасности выполнения работ**

5.1. При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

5.2. Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Подрядчика. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители, а на противопожарные цели использовать гидранты.

5.3. Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охрана труда на объекте возлагается на Подрядчика, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Подрядчика должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

5.4. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

5.5. Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды.

## **6. Требование к качеству материалов, применяемых при производстве работ:**

6.1. Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.д. должны быть представлены Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов. Стоимость материалов при составлении актов выполненных работ по форме КС-2, КС-3, формой М-15 с отметкой завезено в завод и учтено. которые предоставляются Заказчику вместе с актами выполненных работ.

6.2. Подрядчик обязан предъявлять к освидетельствованию все скрытые работы с оформлением актов на скрытые работы поэтапно. Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик не приступает к выполнению следующего этапа работ без подписания акта скрытых работ. Работы выполненные без подписанного акта на скрытые работы представителем Заказчика будут признаны некачественными и не подлежат оплате. В случае обнаружения не оформления акта на скрытые работы будут остановлены для переделывания выполненных без освидетельствования работ.

### **Приложения:**

1. Ведомость дефектов

1 лист.

2. Планировка

1 лист.

Вед. инженер-строитель



Д.В. Темнорусов

Главный механик



И.В. Секач

Приложение №1  
к техническому заданию № 74

ФС РПЗ 055.03

"Утверждаю"

Главный инженер ООО "РПЗ"

И.В. Секач

2024г.

Ведомость дефектов №1

на ремонт объекта: здание «Кузнечно-прессовый корпус», Литер БО, инв. № 344, г.Ростов-на-Дону,  
ул.Менжинского, 2 х

Ремонт основания пола в осях 27-28 / Г-П на отм. 0,000

на основании визуального осмотра установлено:

№ п/п	Наименование дефекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Наличие выбоин и сколов, повреждений топпингового покрытия пола	Оконтуривание дефектных участков на глубину не менее 40 мм.	м.п.	25,90	
2		Демонтаж разрушенного бетона на глубину не менее 40 мм. С последующим промышленным обеспылеванием.	м2	3,63	
3		Ремонт подготовленных участков быстротвердеющим наливным составом. С предварительным насыщением водой подготовленных участков.	м2	3,63	
4		Обработка свежеложенного материала кельмами, для достижения более гладкой поверхности.	м2	3,63	
5		Нанесение средства по уходу за свежеложенным ремонтным составом.	м2	3,63	
6		Нанесение обеспылевающей пропитки MasterTop P 622	м2	7,20	
7		Восстановление и герметизация усадочных швов двухкомпонентным полиуретановым герметиком	м.п.	3,60	
№ п/п	Наименование материалов		Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Ремонтный состав MasterEmaco T 1200 PG (25,00 кг)		кг	2 175,60	
2	Состав по уходу за бетоном MasterKure 216 WB		кг	5,18	
3	Изоком ЖС-6 (тара 504,м.п.)		м.п.	7,20	
4	Праймер для швов primer PU (тара 20,00 кг)		кг	0,07	
5	Двухкомпонентный полиуретановый герметик PU Flex (5,0 кг)		кг	0,72	

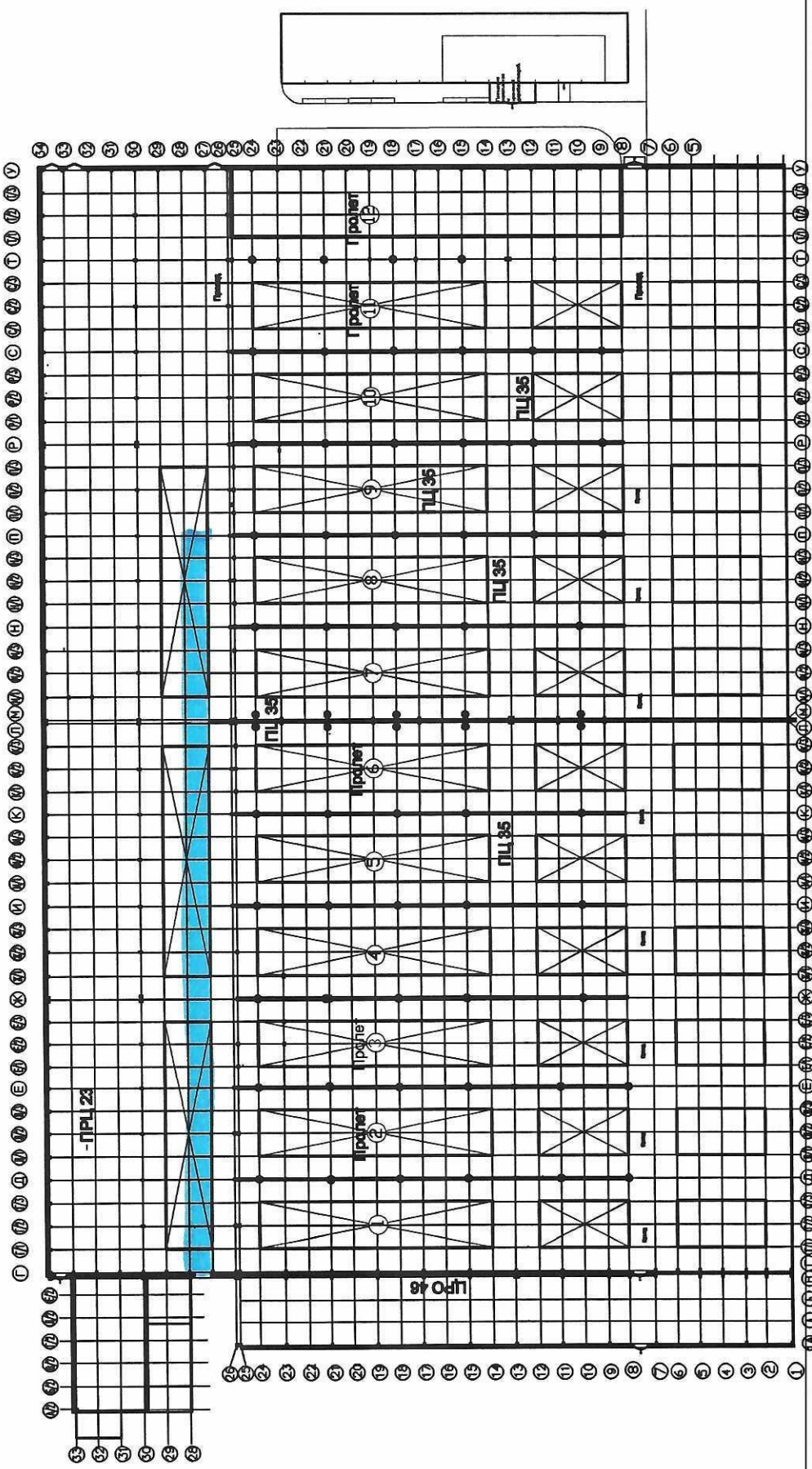
Примечание: Работы выполнять в соответствии с Законодательством РФ, действующими нормативно-правовыми актами СНиП 12.03.2001, СНиП 12-04-2002, СНиП 12-01-2004, СП 70.13330.2012, , ПРИКАЗ от 28 марта 2014 г. N 155н ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ НА ВЫСОТЕ. СНиП 3.04.01-87.

Строительные материалы приобретать после определения точного объема выполнения работ. Исполнитель несет ответственность за безопасные условия труда, выполнение противопожарных мероприятий на объекте и способы проведения работ на объекте. Расходный материал материал входит в стоимость производства работ. В стоимость работ включены мероприятия укрытия и ограждению места производства работ. В процессе производства работ возможны изменения по составу и объему работ.

Ведущий инженер-строитель

Д.В. Темнорусов

Учреждение №2  
 № 73 / 74



— Ученого Б. Давидовича