

ЗАКАЗЧИК:

Главный инженер ООО «РПРЗ»

_____ С.В. Гуляев

« _____ » _____ 2023г.

ПОДРЯДЧИК:

« _____ » _____ 2023г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 50/200

на разработку рабочей документации по реконструкции системы электроснабжения склада подвески штабелеров литер АЦ, АЦ1, АЦ2, АЦ3 инв. №487, расположенного по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Наименование объекта капитального строительства	Объект проектирования: склад 422, инв.№487, по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2.
2.	Место размещения объекта	Ростовская область, 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2.
3.	Вид строительства	Реконструкция
4.	Цель выполнения работ	Реконструкция системы электроснабжения склада – 422, инв. № 487 с целью выполнения п. 293 ППР РФ - 2020: Запрещается в помещениях складов применять дежурное освещение, использовать газовые плиты и электронагревательные приборы. Оборудование складов по окончании рабочего дня должно обесточиваться. Аппараты, предназначенные для отключения электроснабжения склада, должны располагаться вне складского помещения на стене из негорючих материалов или отдельно стоящей опоре.
5.	Основные технико-экономические характеристики объекта реконструкции.	Количество этажей – 1. Все технико-экономические показатели по объекту могут меняться или уточняться в ходе разработки проектно-сметной документации по согласованию сторон. Срок подготовки проектной документации не более 2 месяцев
6.	Перечень исходно-разрешительных документов и приложений,	1. Текущая планировка склада. 2. Документы, подтверждающие право собственности на земельный участок и расположенным на нём объектам недвижимости. 3. При необходимости все необходимые дополнительные замеры

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	представляемых Заказчиком	Исполнитель выполняет собственными силами и за свой счёт.
7.	Заказчик	ООО «РПРЗ»
8.	Проектная организация	Определить в ходе открытых тендерных торгов. Организация, выполняющая проектные работы, должны иметь актуальную выписку из реестра СРО.
9.	Источник финансирования	БП 05.22.86
10.	Стадийность проектирования	1. Инженерно-изыскательские работы в необходимом объёме для проведения реконструкции системы электроснабжения 2. Рабочая документация стадия «Р».
11.	Сроки проектирования	1. Ведомость объемов работ, разработка рабочей документации стадия Р до 23.10.2023 2. Сметно-локальный расчет до 23.10.2023
12.	Сведения о земельном участке	Правообладатель: ООО «РПРЗ»
13.	Информация по составу технологических помещений	Складские помещения
14.	Требуемый объем работ по строительной части	В объеме необходимом для выполнения п.5.
15.	Требуемый объем работ по энергетической части	<ol style="list-style-type: none"> 1. При необходимости изменения точек подключения склада запросить ТУ на подключение. 2. Выполнить расчет нагрузок. 3. Выполнить реконструкцию электроснабжения склада с учетом п. 293 ППР РФ - 2020. 4. Выполнить переподключение потребителей первой категории (СПС, СОУЭ, противопожарных насосов, эвакуационного освещения) от АВР. 5. Предполагаемое место установки аппарата (на стене из негорючих материалов или отдельно стоящей опоре), предназначенного для отключения электроснабжения склада и прочего электрооборудования, а также все технические решения проектировщик обязан согласовать с Заказчиком проекта.
16.	Требуемый объем работ по системам безопасности	Не входит в объем проектирования.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
17.	Требуемый объем работ по слаботочным сетям	Не входит в объем проектирования.
18.	Требуемый объем работ по грузоподъемным механизмам	Не входит в объем проектирования.
19.	Требования к материалам, оборудованию и изделиям	<p>При проектировании объекта предусмотреть применение современных материалов, отвечающих требованиям технических регламентов, Федеральных законов, ГОСТ, СНиП, СП и другим нормативным документам РФ.</p> <p>При проектировании предусмотреть такое оборудование, как: световое оборудование, мультимедийное (звуко-, видео-) оборудование согласовать дополнительно.</p> <p>В проектной документации предусмотреть оптимальные функционально-технологические и инженерно-технические решения, в соответствии с действующими нормативными требованиями в области проектирования и строительства, обеспечивающие безопасную эксплуатацию здания.</p> <p>Всё оборудование должно быть сертифицировано на территории Российской Федерации.</p> <p>Перечень оборудования (тип, марку, производителя) согласовать с заказчиком.</p> <p>На объектах, электроприемники которых отнесены к первой категории по надежности электроснабжения, питание электроприемников СПЗ должно осуществляться от панели ПЭСПЗ.</p> <p>При отсутствии панели ПЭСПЗ на объекте защиты допускается выполнять питание электрооборудования СПЗ от самостоятельного НКУ с АВР, при этом самостоятельное НКУ с АВР должно подключаться после аппарата управления и до аппарата защиты ВРУ, ГРЩ или НКУ здания.</p> <p>Обеспечить проведение работ по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными и технологическими коммуникациями, в том числе электрическими проводами, кабелями, трубопроводами.</p>
20.	Энерго-эффективность	При проектировании предусмотреть современные решения по энергоэффективности.
21.	Дополнительные требования	<p>Проектную документацию, с внесенными исправлениями по замечаниям сброшюровать и выдать в 6-ти экземплярах на бумажном носителе и 2 (два) экземпляра на электронном носителе (в отсканированном виде в формате PDF и DWG, заверенные подписями и печатями). Сметы в формате MSExcel, в файлах программы гранд смета.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>Проект должен быть выполнен в соответствии с действующими НТД, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 (актуальная редакция) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; - Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон Российской Федерации от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; - СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы; - СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты; - СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах. Требования пожарной безопасности; - СП 4.13130.2013 Ограничение распространения пожара на объектах защиты; - СП 6.13130.2021. Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности. - СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности; - СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания; - СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95; - СП 56.13330.2021 Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001; - СП 60.13330.2020. Актуализированная редакция «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; - СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87; - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»; - СП439.1325800.2018 Здания и сооружения. Правила проектирования аварийного освещения; - СП484.1311500.2020 Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования; - Постановление главного санитарного врача РФ № 2 от 28.01.2021 г. Должно соответствовать таб. 5.25;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>-СП485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования;</p> <p>- СП 486.1311500.2020 Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности;</p> <p>- «ПУЭ», издание 6 и 7;</p> <p>-ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности;</p> <p>-Электротехническая рабочая документация. Общие требования и рекомендации по составу и оформлению. (Взамен ВСН 381-85) Москва 1993г.</p> <p>-ГОСТ IEC 61439-6-2017 «Устройства комплектные низковольтные распределения и управления».</p> <p>-Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей;</p>

Лист согласования к ТЗ

Разработал:

Заместитель главного энергетика

А.А. Залещенко

Согласовано:

Главный энергетик

Д.С. Мосиенко